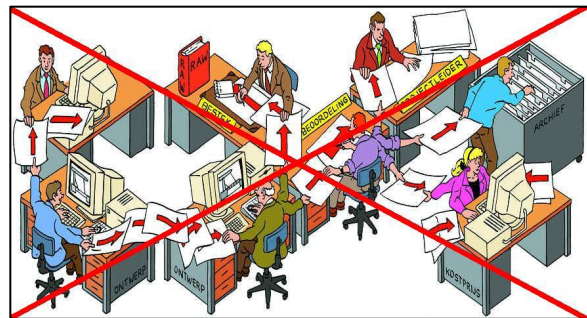


VIBES – Slimmer, sneller en beter ontwerpen

VIBES investeert reeds sinds 2001 in een nieuwe werkwijze voor het ontwerpproces van gebouwen. Zij heeft dit proces in de loop der jaren steeds meer kunnen toepassen en verbeteren. Belangrijk daarbij is het op het juiste moment (JIT) genereren van foutloze informatie (oa tekeningen) middels een systematische centrale aanpak. VIBES is gespecialiseerd in ontwerp, engineering en management met BIM. Ze laat bij voorkeur alle partijen in ontwerpssessies op een centrale werkplek met het model werken.

Sinds enkele jaren is in de internationale bouwwereld Building Information Modelling (BIM) in het nieuws. BIM als systeem wordt gezien als oplossing voor het terugdringen van een groot deel van de faalkosten. VIBES meent dat BIM een goed middel is, maar dat het aankomt op het anders organiseren van het proces. De grote voordelen worden niet bereikt als een architectenbureau BIM gaat toepassen. Net zo min komt het bedoelde resultaat dichterbij als ook andere partijen binnen hun praktijk BIM gaan adopteren. Dat blijven lokale suboptimalisaties.

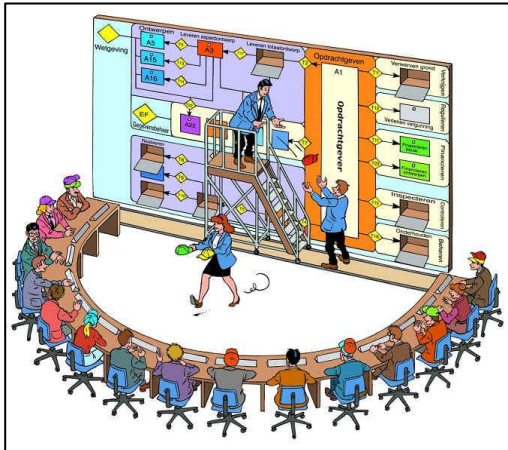


De grote stap voorwaarts vindt pas plaats als iedereen in het proces, van opdrachtgever tot toeleverancier, zich schaart om en samenwerkt met een Bouwwerk Informatie Model. Dan is het mogelijk om het optimale resultaat zonder fouten en impliciete en expliciete verliezen in het proces te realiseren. Dat vergt samenwerking met een gezamenlijk doel en een systeem en aanpak die dat mogelijk maken.

VIBES gaat daarvoor heel pragmatisch te werk. VIBES heeft inmiddels veel ervaring met het ontwerpen van gebouwen met het Bouwwerk informatie Model. In door VIBES georganiseerde ontwerpssessies voor een project komen andere



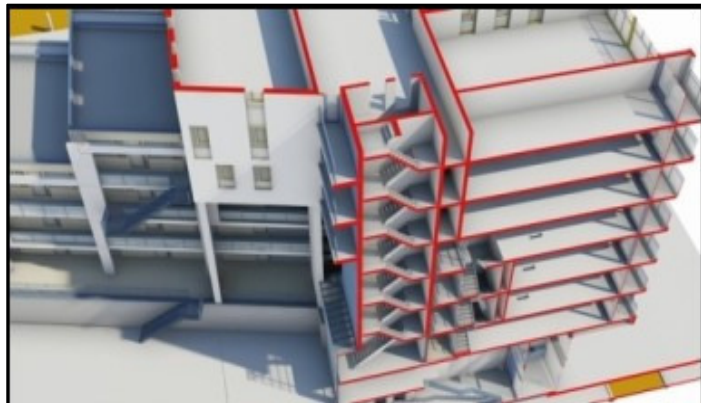
adviseurs en de opdrachtgever bij elkaar rond het 3D-BIM. Ze maken keuzes en nemen beslissingen op basis van wat ze zien. De ontwerpssessies van VIBES werken heel goed om de beleving van het gebouw over te brengen. Gedurende het hele ontwerpproces kunnen de andere ontwerpde partijen, maar zeker ook de opdrachtgever, voortdurend het gebouw ervaren. Daardoor ontstaat



veel meer gevoel voor het toekomstige bouwwerk. Het uiteindelijke resultaat wordt aantoonbaar hoger aangeslagen door de klant. Het toepassen van deze moderne ontwerpmethode is voor VIBES reeds vele jaren heel normaal.

De informatie wordt dus centraal gesteld. Er is alleen nog maar centrale informatie en geen decentrale informatie meer nodig. Het zal duidelijk zijn dat andere adviseurs en ook de bouwer en toeleveranciers, om die centrale informatie heen georganiseerd zijn. Zij voegen hun specifieke kennis toe. Zij

leveren informatie aan en krijgen informatie terug uit het systeem. Deze informatie heeft traditionele vormen, zoals bouwtekeningen en documenten. Maar ook hele nieuwe vormen worden gebruikt: spelomgevingen, "virtual reality", 3D-viewers. Hiermee wordt veel meer beleving en realiteitswaarde gecreëerd.

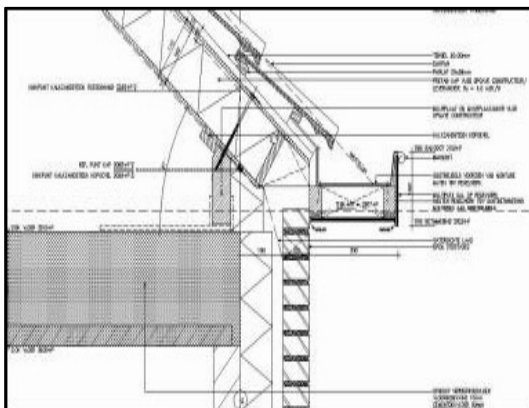


In het systeem wordt alles afgestemd en geoptimaliseerd. Centraal is altijd de laatste en juiste informatie bekend.

Afstemmingsverliezen worden tot een minimum beperkt.

Deze andere aanpak betekent

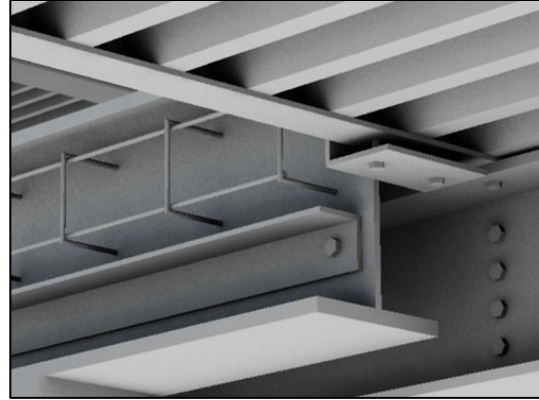
onder andere dat veel minder sequentieel en veel meer parallel wordt gewerkt. Hierdoor wordt de doorlooptijd van het project sterk bekort. Vermindering van doorlooptijd met 50% is door VIBES al bereikt.



VIBES vindt het ook noodzakelijk dat alle communicatie tussen de partijen duidelijk en inzichtelijk is en dat die voor iedereen toegankelijk is. Daarvoor wordt standaard een zogenaamde project internet website gebruikt. Daarvoor zijn inmiddels diverse leveranciers in de markt. Belangrijk daarbij is dat het niet alleen gaat om het centraal beschikbaar hebben van alle documenten, maar ook van alle communicatie. Email is als het ware verboden. Communicatie vindt plaats via deze georganiseerde digitale project-werkplek.

Resultaten van bovenstaande VIBES ontwerpmethodiek zijn onder andere:

- verkorting van projectdoorlooptijd
- minimaliseren van afstemmingsverliezen
- geen dubbel werk (rework) in het ontwerp- en bouwproces
- duidelijkheid en inzicht in het project en het proces
- gedurende het hele proces foutloze informatie
- een gezamenlijk gerealiseerde optimale prestatie
- een optimaal resultaat in kwaliteit en functionaliteit voor de opdrachtgever
- 10 - 20% goedkoper ontwerpproces
- 5 - 10 % goedkoper gebouw



VIBES is een ontwerp- en tekenbureau dat diensten en producten aan haar opdrachtgevers levert conform bovenstaande methodiek. VIBES heeft daarvoor bouwkundige ingenieurs in dienst. VIBES is de ontwerpende partij die met innovatieve methoden en technieken een geïntegreerde procesgang werkelijkheid maakt. Zij levert aan alle belanghebbenden op de juiste tijdstippen en in de juiste vorm foutloze (beslis)informatie. VIBES heeft niet voor niets als slogan: "SLIMMER, SNELLER, BETER".

